

VESSLANS SAMFÄLLIGHET - EXTRA STÄMMA BREVLEDES

Hej,

Utifrån årsmötet april 2015 gavs styrelsen i uppgift att bereda alternativ sophantering vilket så skett och för de som var närvarande, informerats om i samband med årets städdag 2015-09-19.

Då styrelsen är klar med sitt förslag så är det medlemmarnas besluts röst som är avgörande och i händelse av ett majoritets beslut, krävs viss förberedelse för att hinna driftsätta alternativ sophanteringslösning per 1/1 2016 och därmed åtnjuta lägre kostnad per fastighet.

Så för att formalisera detta krävs er röst och vad innebär då detta, se såsom följer;

SOPHANTERINGEN IDAG

- Varje fastighet får av kommunen fyra fakturor per år. (Kvartalsvis.)
- Nuvarande taxa är 2924kr/år eller 731kr/kvartal.
- Taxan består av fast avgift, tömningsavgift, container samt marginalpåslag.
- Tömningsintervall sker utifrån kommunens egna körschema.

SOPHANTERING IMORGON VIA SAMFÄLLIGHETENS FÖRSORG

- Varje fastighet får en faktura per år. (Årsvi i förskott.)
- Nuvarande taxa blir 1900kr/år baserat på aktuellt pris från kommunen.
- Taxan består av fast avgift, tömningsavgift, container och års driften för vårt vatten.
- Tömningsintervall är 1 ggr/mån maj tom okt och 2ggr/månad nov tom april. Möjligen kan vid behov, kompletterande tömning behöva begäras, idag till kostnaden 1960kr/tömning.

Kommunen ger idag rabatt om hantering sker via Samfällighet och om så skall ske, införskaffas en egen sopcontainer för att slippa dagens ingående månadskostnaden på 384kr/mån.

Över tid kommer krav på miljöhantering vilket troligen då medför att föreningen måste, oavsett lösning, skapa plats enligt angivna regler från kommunen, för miljö sorterings kärls. Tills så sker är detta en "övergångs lösning" i avvaktan på fler förändringar avseende sophantering i området.

RÖST TALONG – SVAR INSKICKAS SENAST 23/10 2015

VAD SKALL DU GÖRA?

1. Skicka in din röst på denna talong. Antingen för "SOP IDAG" eller "SOP IMORGON".
2. Skickas till webmaster@vesslans.se, ange fastighet och vad ni röstar för eller talongen till Björn Häggqvist c/o VSF Trollbäcksvägen 43B 135 50 TYRESÖ
3. Fredag 30/10-2015 publiceras röstetalen på vår hemsida, www.vesslans.se
4. Är antalet röster majoritet, ombesörjer vi så att beslutet realiseras per 1/1 2016.
5. Blir beslutet för realisering, skall du betala fakturan för "Vesslans Samfällighets Årsavgift 2016 enl. nästa sida. Utebliven betalning får en påminnelse och fortsatt utebliven betalning går till inkasso.

Uteblir ett positivt majoritetsbeslut, fortlöper sophantering från kommun såsom idag.



"SOP IDAG"



"SOP Imorgon"

Fastighets beteckning.....

1

Vesslans Samfällighet i Vemdalskalet

www.vesslans.se

LMV Org.nr; 717908-3543

Måndagen den 28 september 2015

VID BESLUT OM "SOPHANTERING
IMORGON" se hemsidan per 30/10-15

FAKTURA

Ägare;
Fastighet;
Förfallodatum; 2015-12-31

BELOPP

Årsavgift Vesslans Samfällighet 2016	500 kr
Årsavgift sophantering 2016	1 400 kr
Engångsavgift för utförande av nytt nedre borrhål v 42	1 000 kr

Att betala; **2 900 kr**

(OBS: Inga sopavgifter skall betalas till kommun för 2016)

Inbetalning sker till Vesslans Samfällighet med referens till fastighetsbeteckningen.

Inbetalningskonto är; **Plusgiro 46 70 58-4**

Information; Se per 30/10 2015 www.vesslans.se för röstetal och beslut.

Frågor; Kontakta gärna någon i styrelsen.

Övrig information

Via hemsidan och under städdagen berörde vi det problem som vi under ett flertal år haft med nedre pumpstations vattenkvalité. Inför städhelgen hade vi ett preliminärt besked om en eventuell möjlighet att tätat läckage genom en mindre åtgärd med en s.k. gummistrumpa. Tyvärr visade det sig att detta gamla "slagna" och ej borrade brunnshåls, inte kan åtgärdas med denna teknik. Att försörja föreningen med endast det övre borrhålet är inget alternativ för händer det något med det, blir vi helt utan vatten. Kommunalt vatten tar ca 2 år att projektera och ansluta, till en kostnad som vida överstiger alternativen. Så därför tvingas vi nu borra ett nytt hål vid nedre station vilket kommer att ske i samband med att vår borr entreprenör från Sundsvall även skall utföra liknande jobb i Funäsdalen. Preliminärt under vecka 42 2015.

Finansiering

Väljer föreningens medlemmar att låta sophantering överföras till Samfälligheten är års besparingen/fastighet ca 1500 kr. (Via kommun idag 4 x 731 kr). För 2016 debiteras då såsom en engångsavgift denna besparing för att finansiera det som tillkommer för utförande av ett nytt borrhål. Vid val av fortsatt sophantering via kommun, krävs ändå en utdebitering på 1000 kr/fastighet för utförandet av nytt nedre borrhål med installation.

Kontaktuppgifter

På www.vesslans.se under "STYRELSEN" och nästa under "MEDLEMMAR" finns era kontaktuppgifter. Är något fel/saknas/ändrat, vänligen meddela webmaster@vesslans.se